

Tav. 07bis
PRG PARTE OPERATIVA AMBITI di
RAGGIO - CECERAIO

SCALA 1 / 2 000
09/04/2019



r.i.p. dott. Miro Virili architetto
dott. Sergio Simonelli geologo - dott. Maurizio Borselli agronomo
Strada di Valle Spoletina 44 - 05100 Terni (TR) tel. 0744 283384 - cell. 335 5415885;
email: miro.virili@gmail.com; PEC: miro.virili@architettopic.it; P.iva n. 00680130556

LEGENDA AMBITI URBANI E CENTRO ABITATO				
SISTEMI	Destinazione d'uso	Indici	codice univoco	ZONAZIONE NTA
LIMITI DEGLI AMBITI URBANI (MACROAREE)				
CENTRI ABITATI ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 285/92 (codice della strada)				
LIMITI DI COMPARTO AREE DI RISPETTO CENITRO E FASCIA D'ATTACCO (art. 15 L.R. 31/87)				
DELIMITAZIONE DEGLI AMBITI DI ZONA	A - CENTRI E NUCLEI STORICI INSEDIAMENTI ESISTENTI CHE RISPONDONO VALORE STORICO-CULTURALE		OA1	A art. 19-20 art. 17
	AA - NUCLEI DI INTERESSE STORICO ARCHEOLOGICO INSEDIAMENTI ESISTENTI CHE RISPONDONO VALORE STORICO-CULTURALE		OA2	AA art. 18
	A1 - MANUFATTI SOGGETTI A RESTAURO EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO-CULTURALE E ARCHEOLOGICO		OA3	★ ★ art. 22
	ARP - AMBITI DI RIVITALIZZAZIONE PRIORITARI AREE DI RISPETTO CENITRO E FASCIA D'ATTACCO (art. 15 L.R. 31/87)	ARP	OA0 OO1	art. 20
	B - ZONE DI COMPLEMENTAMENTO INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI CONSOLIDATI AREE DI CONSERVAZIONE EDILIZIA (3); AREE DI COMPLEMENTAMENTO (1,2,3);	B0: IUT = 0,5 B1: IUT = 0,5 B2: IUT = 0,5 B3: IUT = 0,5	OB	B art. 25-29
	C - ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALI INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI ESISTENTI, CONSOLIDATI DA CONSERVARE, TRASFORMARE E COMPLETARE.	C0: IUT = 0,5 C1: IUT = 0,5 C2: IUT = 0,5 C3: IUT = 0,5 C4: IUT = 0,5	OC OD OE	C art. 30-35
	C - ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALI NUOVI INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (1-2-3-4) E TURISTICO RESIDENZIALI (5); AREE PER INSEDIAMENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (6)		OF2	D0 art. 36-40
	D0 - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PER ALLEVAMENTI ZOOTECNICI E AREE DI RECUPERO PRODUTTIVO (8)	D0: IUT = 0,5	OF1	D1 art. 41 art. 46
	D1/2 - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INSEDIAMENTI ESISTENTI: INDUSTRIALI (1); ARTIGIANALI (2);	D1: IUT = 0,5 D1*: IUT = 1,0 D2: IUT = 0,5	OF4 OF6	D1/2 art. 39-40 art. 44-45 art. 46
	D3/4 - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INSEDIAMENTI ESISTENTI PREVALENTEMENTE COMMERCIALI E DIREZIONALI (3); INSEDIAMENTI ESISTENTI INTEGRATIVE ALL'AGRICOLTURA (4);	D3: IUT = 0,5 D4: IUT = 0,5	OF5 OF6	D5/6 art. 39-40 art. 44-45 art. 46
INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ	D5/6 - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INSEDIAMENTI ESISTENTI PREVALENTEMENTE COMMERCIALI E DIREZIONALI (3); INSEDIAMENTI ESISTENTI INTEGRATIVE ALL'AGRICOLTURA (4);	D5: IUT = 0,5 D6: IUT = 0,5	OG1	D1/2 art. 41 art. 46
	D3/4 - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INSEDIAMENTI DI NUOVA PREVISIONE: COMMERCIALI E DIREZIONALI (3); INSEDIAMENTI DI NUOVA PREVISIONE: INTEGRATIVE ALL'AGRICOLTURA (4);	D3: IUT = 0,5 D4: IUT = 0,5	OG4 OG6	D5/6 art. 39-40 art. 44-45 art. 46
	D5/6 - ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INSEDIAMENTI DI NUOVA PREVISIONE: COMMERCIALI E DIREZIONALI (3); INSEDIAMENTI DI NUOVA PREVISIONE: INTEGRATIVE ALL'AGRICOLTURA (4);	D5: IUT = 0,5 D6: IUT = 0,5	OG5 OG6	D5/6 art. 39-40 art. 44-45 art. 46
	F1/2 - SERVIZI E AREE DI INTERESSE GENERALE SERVIZI E ATTREZZATURE DI QUARTIERE E URBANE (1); ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE (2);	F1: IUT = 0,5 F1*: IUT = 1,0 F2: IUT = 0,5	OR2 OR3 OR5	F1/2 art. 47-50 art. 51
	F3 - SERVIZI E AREE DI INTERESSE GENERALE AREE PER CENTRI (3) E FASCIE DI RISPETTO CENITRO INSEDIAMENTI PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI (6);		OR7	F3 art. 52
	F4 SUM - AREE PER LA PROTEZIONE CIVILE AREE DI ACCOGLIENZA E RICOVERO (2); AREE DI AMBASAMENTO SOCCORRITORI (3); CENTRO OPERATIVO COMUNALE (4);		OR5	F4 art. 53-54
	V1/2 - VERDE PUBBLICO E SPORT VERDE ATTREZZATO DI QUARTIERE E URBANO: PUBBLICO (1) E SPORTIVO (2);		OR8 OR2 OR3 OR5	V1/2 art. 55-56
	V3 - VERDE PRIVATO ECOLOGICO VERDE ATTREZZATO: PIAZZE, ALTRI SPAZI URBANI; AREE DI PERTINENZA, CORTILI, ORTI, ECC.; AREE AGRICOLE PERIURBANE Art. 28 comma 1 lettera a) PTCP PERUGIA		OR5	V3 art. 57
	FERROVIA E STAZIONE		OR5	art. 65
	VIABILITÀ PUBBLICA		OR5	art. 61

