

Note sulla chiusura delle c.d. operazioni demaniali*

DIPARTIMENTO
9 MAR 1981
ARRIVO

D. G. U. R.
Rizzo



00193 Roma

26-09-1981

19

Via E. O. Visconti, 80 - Tel. 352.820-380.646-315.438

DIREZIONE GENERALE DELLE FORESTE - PERUGIA

N. 175

MINISTERO DELL'AGRICOLTURA E DELLE FORESTE DIREZIONE REGIONALE

COMMISSARIATO

per la liquidazione degli usi civili in Roma

002962 - 6 MAR. 81 Risposta

Num.

Oggetto: Richiesta di comunicazione dati in ordine alle operazioni di accertamento e verifica svolte in sede amministrativa ex art. 66 D.P.R. 24-7-1977 n. 616 -

A L SIG. PRESIDENTE ENTE REGIONE LAZIO

ROMA

AL SIG. PRESIDENTE ENTE REGIONE UMBRIA

PERUGIA

AL SIG. PRESIDENTE ENTE REGIONE TOSCANA

FIRENZE

Allegati N. 23

e per conoscenza:

AL MINISTERO DELL'AGRICOLTURA E DELLE FORESTE

Dir.Gen.del Personale - Div. VII

ROMA

In esito alla ravvisata esigenza di acquisizione di dati di valutazione da utilizzare per l'eventuale esercizio della facoltà di introduzione di ufficio di procedure in contenzioso ed in particolare per la adozione di provvedimenti conservativi di urgenza (artt. 29, 2° comma, Legge 16-6-1927 n.1766 e 74 R.D. 26-2-1928 n. 332) prego le SS.LL.Ill.me di volere impartire opportune, sollecite disposizioni affinchè gli Uffici preposti-ex art. 66 D.P.R. 24-7-1977 n.616 - alle prescritte operazioni di accertamento e verifica in sede amministrativa (artt. 5,6,7,9,10 Legge 16-6-1927 n.1766) periodicamente ed in particolare bimestralmente segnalino a questo Ufficio Commissoriale l'esito delle disposte indagini (con contestuale trasmissione in copia degli atti relativi) ed in generale ogni utile notizia comunque concernente;

Oltre lettera + allegati

→ ~~11 Fornite~~
→ ~~201. lettera att.~~

N. _____



COMMISSARIATO

per la liquidazione degli usi civici in Roma

Risposta _____

Num. _____

Oggetto: _____

A _____

Allegati N. _____

- 2 -

- a) la sussistenza di comprensori terrieri appartenenti a privati e gravati di uso civico, specificando la natura, la estensione dell'uso stesso nonché le modalità, l'attualità di esercizio o l'epoca di cessazione dell'uso medesimo e le eventuali contestazioni comunque insorte al riguardo, pregresse ed attuali;
- b) la sussistenza di comprensori demaniali civici (demanii comunali o gestiti da Frazioni, Associazioni, Comunanze od Università Agrarie) oggetto di eventuali occupazioni e/o utilizzazioni abusive.

Con l'occasione saranno segnalati a questo Ufficio Commissoriale le generalità sia dei proprietari dei comprensori che risultino assoggettati ad uso civico sia degli occupatori abusivi dei demanii civici.

Al fine di rendere più agevoli le operazioni di competenza in sede amministrativa reputo opportuno, inoltre - attesa, comunque, la non derogabile unitarietà dei criteri di indirizzo e di coordinamento in materia previsti ex art. 4 D.P.R. 24-7-1977 n. 616 - trasmettere in allegato

. / .



00193 Roma 19
Via E. Q. Visconti, 80 - Tel. 352.820 - 380.646 - 315.438

MINISTERO DELL'AGRICOLTURA E DELLE FORESTE

N. _____

COMMISSARIATO

per la liquidazione degli usi civici in Roma

Risposta _____

Num. _____

Oggetto: _____

Allegati N. _____

- 3 -

la documentazione sinottica concernente i risultati di una ricerca recentemente espletata - su iniziativa dell'INEMO (Istituto Nazionale per l'Economia Montana) - circa la estensione, lo stato dei possessi, le destinazioni dei demani civici nei Comuni raggruppati per Comunità Montane delle Regioni Lazio - Umbria e Toscana.

I risultati delle ricerche (il cui esito rende evidente - nonostante il valore meramente-orientativo dei dati ovviamente non aggiornati - la esigenza di opportuni solleciti interventi finalizzati sia al recupero di demani comunali ed altre terre collettive che ad una razionale gestione dei comprensori terrieri già acquisiti) sono riportati in apposite tabelle riassuntive (vedi allegati da n. 2 a 23) precedute da dettagliata "legenda" (v. allegato n. 1).

IL COMMISSARIO
MAGISTRATO DI CASSAZIONE
[Signature]

**— TAVOLE DEI DATI
CIRCA ESTENSIONI, STATO DEI POSSESSI E DESTINAZIONI
DEI DEMANDI CIVICI NEI COMUNI RAGGRUPPATI
PER COMUNITÀ MONTANE DELLE REGIONI
LAZIO - UMBRIA - TOSCANA**

LEGENDA DELLE TAVOLE

- verifica in corso
- U.C. denuncia di usi civici
- O denuncia negativa
- O1 denuncia negativa verificata come negativa
- D denuncia omessa
- A accertamento non eseguito
- / deposito spese effettuato
- deposito spese non effettuato
- S accertamento sommario
- A verifica in aggiornamento (nella colonna III « verifica »)
- F fascicolo inesistente
- (F) fascicolo vuoto o incompleto
- P progetto verifica o proposta di liquidazione non approvata
- R richiesta di alienazione (A)
- R richiesta di mutamento di destinazione (MD)

N.B.: i dati riportati si riferiscono all'epoca delle verifiche demaniale relative a ciascun Comune.

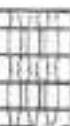
ATTUALE DELLA COL. VIII SI REFERISCE ALLE VERIFICHE DELLA COL. E ED ALLE VERIFICHE IN CORSO LA -L8+P.
CIVICHE INTERESSANTI ESTENSIONI NOTEVOLMENTE SUPERIORI A QUILLE INDICATE - IL PROSPETTO COMPRENDE SOLO TERRE CIVICHE VERIFICATE
A MAGGIOR PARTE E' ANCORA DA VERIFICARE PRIMA CHE DA ASSEGNARE A CATEGORIA + LE PIU' ALTE PERCENTUALI SI HANNO QUINDI
SOMMI DOME I COMMISSARIATI HANNO DATO MAGGIOR IMPULSO ALLE VERIFICHE -

	V	VI	VII	VIII												
VA	A	B	C	D	E	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII			
VA	135	3	45	1	31	2501781.56	361121.50	32312491.65	1606891.53	64454160	1554490.47	354398653	316317.95	475848.56	703682	13392
V	62	46	45	7	8	214743.46	443427.75	407681.80	494447.60	406400.59	34346.30	15130.50	13928.30	474410.43	45340.41	49302
VA	461	81	71	41	12	238725.36	68113.86	417559.74	939311.00	4106811.18	44177.19	70348.66	94098.76	491430.46	1066.85	14.08

REGIONE LATZIO

N		COMUNITÀ		REGIONE		UMBRIA		LATZIO		REGIONE		MBRA		REGIONE		UMBRIA		LATZIO		REGIONE		MBRA			
comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia	comune	provincia		
4	1	102029	1	ALTA TUSCIA		1		102029		102029		582550		102029		102029		102029		102029		102029		102029	
2	102031	1	CAMPINI					102031		102031		582550		102031		102031		102031		102031		102031		102031	
3	102030	3	MONTI DELLA TUSCIA					102030		102030		582550		102030		102030		102030		102030		102030		102030	
4	102034	4	SABINA					102034		102034		582550		102034		102034		102034		102034		102034		102034	
5	102035	3	MONTI DI FRANCONIA					102035		102035		582550		102035		102035		102035		102035		102035		102035	
6	102036	6	VALLE DI VETRIANO					102036		102036		582550		102036		102036		102036		102036		102036		102036	
7	102037	3	TURANO					102037		102037		582550		102037		102037		102037		102037		102037		102037	
8	102038	6	SALTO CICLOLAND					102038		102038		582550		102038		102038		102038		102038		102038		102038	
9	102039	3	MONTE SANT'ANGELO					102039		102039		582550		102039		102039		102039		102039		102039		102039	
10	102040	3	MONTE SANT'ANGELO					102040		102040		582550		102040		102040		102040		102040		102040		102040	
11	102041	4	MONTE SANT'ANGELO					102041		102041		582550		102041		102041		102041		102041		102041		102041	
12	102042	3	MONTE SANT'ANGELO					102042		102042		582550		102042		102042		102042		102042		102042		102042	
13	102043	4	MONTE SANT'ANGELO					102043		102043		582550		102043		102043		102043		102043		102043		102043	
14	102044	3	MONTE SANT'ANGELO					102044		102044		582550		102044		102044		102044		102044		102044		102044	
15	102045	4	MONTE SANT'ANGELO					102045		102045		582550		102045		102045		102045		102045		102045		102045	
16	102046	3	MONTE SANT'ANGELO					102046		102046		582550		102046		102046		102046		102046		102046		102046	
17	102047	3	MONTE SANT'ANGELO					102047		102047		582550		102047		102047		102047		102047		102047		102047	
18	102048	3	MONTE SANT'ANGELO					102048		102048		582550		102048		102048		102048		102048		102048		102048	
19	102049	3	MONTE SANT'ANGELO					102049		102049		582550		102049		102049		102049		102049		102049		102049	
20	102050	3	MONTE SANT'ANGELO					102050		102050		582550		102050		102050		102050		102050		102050		102050	
21	102051	3	MONTE SANT'ANGELO					102051		102051		582550		102051		102051		102051		102051		102051		102051	
22	102052	3	MONTE SANT'ANGELO					102052		102052		582550		102052		102052		102052		102052		102052		102052	
23	102053	3	MONTE SANT'ANGELO					102053		102053		582550		102053		102053		102053		102053		102053		102053	
24	102054	3	MONTE SANT'ANGELO					102054		102054		582550		102054		102054		102054		102054		102054		102054	
25	102055	3	MONTE SANT'ANGELO					102055		102055		582550		102055		102055		102055		102055		102055		102055	
26	102056	3	MONTE SANT'ANGELO					102056		102056		582550		102056		102056		102056		102056		102056		102056	
27	102057	3	MONTE SANT'ANGELO					102057		102057		582550		102057		102057		102057		102057		102057		102057	
28	102058	3	MONTE SANT'ANGELO					102058		102058		582550		102058		102058		102058		102058		102058		102058	
29	102059	3	MONTE SANT'ANGELO					102059		102059		582550		102059		102059		102059		102059		102059		102059	
30	102060	3	MONTE SANT'ANGELO					102060		102060		582550		102060		102060		102060		102060		102060		102060	
31	102061	3	MONTE SANT'ANGELO					102061		102061		582550		102061		102061		102061		102061		102061		102061	
32	102062	3	MONTE SANT'ANGELO					102062		102062		582550		102062		102062		102062		102062		102062		102062	
33	102063	3	MONTE SANT'ANGELO					102063		102063		582550		102063		102063		102063		102063		102063		102063	
34	102064	3	MONTE SANT'ANGELO					102064		102064		582550		102064		102064		102064		102064		102064		102064	
35	102065	3	MONTE SANT'ANGELO					102065		102065		582550		102065		102065		102065		102065		102065		102065	
36	102066	3	MONTE SANT'ANGELO					102066		102066		582550		102066		102066		102066		102066		102066		102066	
37	102067	3	MONTE SANT'ANGELO					102067		102067		582550		102067		102067		102067		102067		102067		102067	
38	102068	3	MONTE SANT'ANGELO					102068		102068		582550		102068		102068		102068		102068		102068		102068	
39	102069	3	MONTE SANT'ANGELO					102069		102069		582550		102069		102069		102069		102069		102069		102069	
40	102070	3	MONTE SANT'ANGELO					102070		102070		582550		102070		102070		102070		102070		102070		102070	
41	102071	3	MONTE SANT'ANGELO					102071		102071		582550		102071		102071		102071		102071		102071		102071	
42	102072	3	MONTE SANT'ANGELO					102072		102072		582550		102072		102072		102072		102072		102072		102072	
43	102073	3	MONTE SANT'ANGELO					102073		102073		582550		102073		102073		102073		102073		102073		102073	
44	102074	3	MONTE SANT'ANGELO					102074		102074		582550		102074		102074		102074		102074		102074		102074	
45	102075	3	MONTE SANT'ANGELO					102075		102075		582550		102075		102075		102075		102075		102075		102075	
46	102076	3	MONTE SANT'ANGELO					102076		102076		582550		102076		102076		102076		102076		102076		102076	
47	102077	3	MONTE SANT'ANGELO					102077		102077		582550		102077		102077		102077		102077		102077		102077	
48	102078	3	MONTE SANT'ANGELO					102078		102078		582550		102078		102078		102078		102078		102078		102078	
49	102079	3	MONTE SANT'ANGELO					102079		102079		582550		102079		102079		102079		102079		102079		102079	
50	102080	3	MONTE SANT'ANGELO					102080		102080		582550		102080		102080		102080		102080		102080		102080	
51	102081	3	MONTE SANT'ANGELO					102081		102081		582550		102081		102081		102081		102081		102081		102081	
52	102082	3	MONTE SANT'ANGELO					102082		102082		582550		102082		102082		102082		102082		102082		102082	
53	102083	3	MONTE SANT'ANGELO					102083		102083															

REGIONE UMBRIA



REGIONE DELL' UMBRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO PROBLEMI ECONOMICI E PROGRAMMAZIONE
UFFICIO FORESTE

Risposte
Per foglio
N. 6978

Giorni 2° Epoche A.

06100 Perugia

AGOSTO 1986

Risposta al foglio N. del

OGGETTO: Ricognizione degli usi civici ai sensi dell'art. 2 legge reg. 17/1/84 n. 1



All'Assessore Agricoltura e Foreste
On. Carlo Gubbini
Via Fonti Coperte, 38
06100 PERUGIA

REGIONE DELL'UMBRIA - PERUGIA
AGRICOLTURA - FORESTE
08.09.86 020842 /IV
Cat. Cl. Faz.

In virtù delle funzioni di Assessore agli Usi Civici per la regione Umbria conferite dalla Giunta regionale, ex art. 28 legge 16/giugno 1927 n. 1766 e in esecuzione dei compiti connessi alla applicazione della legge regionale n. 1/ 84 ai fini della successiva trasmissione ai Comuni e Associazioni Agrarie interessati, trasmetto un primo elenco di Comuni per i quali in virtù di decreto di chiusura delle operazioni demaniali emesso dal Commissariato agli Usi Civici di Roma, non sussistono Usi Civici su terre private o demani civici comunali o di Enti Agrari compresi nel territorio comunale:

- 1) COMUNE DI ASSISI - Decreto del 7/2/1940 emesso dal Commissario Aggiunto Dr. Egisto Manca dal quale emerge la inesistenza nel territorio Comunale di usi civici esercitati o pretesi da liquidare su terre private e di terre di uso civico del Comune o delle frazioni, a seguito della soppressione del dominio collettivo di Monte Subasio che ebbe ad alienare con atto pienamente legittimo e ratificato dal Ministero dell'Agricoltura e Foreste in data 30/9/1939 alla Azienda Foreste demaniali l'intero suo patrimonio di Ha. 985.89.10 pervenutogli a titolo di affrancazione degli usi civici di pascolo e di legnatico sul Monte Subasio [REDACTED] per effetto della sentenza 10/11 gennaio 1894 della Giunta d'Arbitri di Foligno. Poiché il patrimonio suddetto nasce dalla proprietà collettiva dei cittadini di Assisi prospetto alla S.V.ove in virtù del diverso regime giuridico dei terreni e dello stato di fatto dei luoghi ciò sia possibile e opportuno, la possibilità di ricostituire il demanio civico di Assisi con trasferimento dei beni di cui sopra nuovamente al Comune.
- 2) CASTEL GIORGIO - Decreto del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti del 22 Marzo 1961 che ha accertato l'inesistenza di domini collettivi o usi civici su terre private nel territorio del comune, titolare alla data del 29 settembre 1859 di soli Ha. 1.76.00 di proprietà comunale.
- 3) COMUNE DI DERUTA - Decreto del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti del 27/5/1957 che a seguito di dichiarazione di inesistenza di usi civici ed associazioni agrarie presentata dal Comune di Deruta il 18/8/1925 ed il 2/12/1927 ha accertato a seguito di istruttoria demaniale la natura patrimoniale delle terre comunali sulle quali l'Ente ha sempre goduto indisturbato i prodotti del bosco e delle terre pascolive, tra l'altro di scarsa entità;

5

REGIONE DELL' UMBRIA
GIUNTA REGIONALE
DIPARTIMENTO PROBLEMI ECONOMICI E PROGRAMMAZIONE
UFFICIO FORESTE

Prot. N.

06100 Perugia

Risposta al foglio N. del
OGGETTO:

- 4) COMUNE DI LISCIANO LICONE - Decreto del Commissario Raffaele Cacciapuoti del 24/8/1956 che ha seguito di denuncia negativa di usi civici presentata dal Comune di Lisciano Licona in data 7/8/ e 14/9/1925 e di istruttoria demaniale ha accertato la inesistenza di usi civici nel territorio comunale;
- 5) PERUGIA - Decreto del 30 ottobre 1957 del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti che a seguito di denuncia negativa di usi civici fatta dal Comune di Perugia in data 10 giugno 1926 ha accertato la natura patrimoniale dei circa 123 Ha. di proprietà dell'Ente di cui parte di natura pascoliva e parte di natura bosco o adibita a scopi di utilità pubblica, non avendo mai le popolazione del comune o delle frazioni esercitato diritti aventi caratteristiche di usi civici sui terreni suddetti;
- 6) PANICALE - Decreto del 2/2/1948 del Commissario Dr. Dato che a seguito di istruttoria demaniale ha accertato la esistenza di Ha 21.44.46 di terre di demanio civico di cui Ha 1,60 soggetti a coltura e il rimanente utilizzabile come bosco e pascolo, assegnati rispettivamente alla categoria B) ed A) con decreto commissariale del 7 ottobre 1938. Con decreto commissariale del 6/2/1941, venne riconosciuto che i terreni già assegnati alla categoria A) erano gravati degli usi civici di pascolo e di legnatico a favore degli abitanti della frazione di Missiano del Comune di Panicale; Il decreto del 2/2/1948 ha conseguentemente disposto la chiusura delle operazioni demaniali non potendosi far luogo a ripartizione del piccolo appezzamento seminativo rimasto al Comune, per il quale veniva ritenuta ammissibile, ove necessaria la alienazione.
- 7) COMUNE DI TODI - Decreto del 27 ottobre 1957 del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti, che a seguito di denuncia negativa di usi civici fatta dal Comune di Todi in data 8/8/1925 e di istruttoria demaniale ha accertato la inesistenza di usi. In particolare con riferimento ai beni intestati alla comunanza di Cacciano (Ha. 5.55.70) e alla comunanza di Casemasce (Ha. 5.00.80) il Commissario ha ritenuto i primi di pertinenza della Curia Vescovile di Todi, e i secondi di un condominio Julis privati riservato a un numero ristretto e determinato di capi famiglia.
- 8) COMUNE VALFABBRICA - Decreto del 4/5/1961 del Commissario Dr. Raffaele Cacciapuoti che a seguito di denuncia negativa di usi civici fatta dal Comune di Valfabbrica in data 10/8/1925, e di istruttoria demaniale ha accertato la inesistenza di usi civici nel territorio comunale sia perchè

REGIONE DELL' UMBRIA

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO PROBLEMI ECONOMICI E PROGRAMMAZIONE
UFFICIO FORESTE

06100 Perugia

Prot. N.

Risposta al foglio N. del
OGGETTO:

l'Ente nel catasto del 1925 non risultava intestatario di alcuna terra, sia perchè le tre Comunità esistenti nel predetto territorio, POGGIO DI SOTTO, CASA CASTALDA E COLLENINCIO, intestatarie rispettivamente di mq. 30 di Ha 1.97.10 e di Ha. 20.19.70 possedevano terreni di origine non comunitativa non essendo mai stati esercitati diritti della natura di quelli indicati nell'art. 1 della legge 1766/27.

Per tutti i Comuni suddetti i decreti di archiviazione sopra citati, che hanno disposta la contestuale trasmissione degli atti all'Archivio di Stato, hanno formato oggetto di rituale pubblicazione e non risultano presentate opposizioni ne dagli enti né dai privati.

Conseguentemente ove non vi siano rilievi o richieste di apertura delle istruttorie demaniali trattate, la Giunta Regionale, a mezzo di apposita delibera emanata su proposta della S.V. potrà disporre l'invio dei dati contenuti nella nota che si trasmette ai fini della attestazione della inesistenza degli usi civici. Non si ritiene che vi siano ulteriori adempimenti dato che l'avvenuta chiusura delle operazioni demaniali non è direttamente presa in considerazione dall'art. 2 legge regionale n. 1/84, il quale disciplina invece l'ipotesi della esistenza di demani civici o terre private gravate da uso civico.

Dato il lungo tempo trascorso dalle istruttorie demaniali e la constatata inesistenza presso molti comuni dell'Umbria della documentazione relativa agli usi civici si ritiene più che opportuno interpretare l'art. 2 cit. nel senso di fornire ai singoli Enti anche dati negativi connessi alla definitiva decladatoria di mancanza di diritti civici delle popolazioni.

Per la Frazione di Missano del Comune di PANICALE si trasmette nota a parte in presenza di assegnazione a categoria di circa 20 Ha.

Si resta a disposizione della S.V. per qualsiasi ulteriore chiarimento.

L'ASSESSORE AGLI USI CIVICI
DELLA REGIONE UMBRIA

Dr. Pietro Federico